

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

USNESENÍ
*ze 47. schůze Rady městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky, konané dne 9. června 2008*

čís. usn. 1042/47 – čís. usn. 1062/47

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka

RSDr. Jiří Boháč
místostarosta

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

1042/47 **r o z h o d l a**

*pro školní rok 2008/2009 povolit výjimku ze stanoveného počtu dětí
na třídu mateřské školy: u MŠ Gen. Janka na 28 dětí
u KMŠ U Dvoru 22 na 25 dětí*

u k l á d á

*finančnímu odboru seznámit s usnesením RMOB ředitelky
mateřských škol*

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 18. 6. 2008

1043/47 **p r o j e d n a l a**

návrh na rozpočtová opatření dle předloženého materiálu

ž á d á

*radu města Ostravy rozhodnout o souhlasu s návrhem rozpočtových
opatření*

u k l á d á

*finančnímu odboru zaslat návrh na rozpočtová opatření
s doporučením RMOB prostřednictvím odboru financí a rozpočtu
MMO radě města Ostravy*

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 18. 6. 2008

1046/47

projednala

žádost společnosti Omnia Ostrava s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Nivnická 312/19, PSČ 709 00, IČ: 465 78 404 o vyjádření k umístění stavby administrativní budovy včetně přípojek na pozemku p. p. č. 186/17 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k umístění stavby „Novostavba administrativní budovy“ na pozemku p. p. č. 186/17 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 17.6.2008

1047/47

projednala

žádost Ing. Jaromíra Rušara, podnikatele vedeného u Magistrátu města Brna, IČ: 48543644, s místem podnikání Ibsenova 124/11, 638 00, Brno-Lesná o vydání souhlasu se vstupem na pozemky p. p. č. 976/8 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava pro investora Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00, Praha 4-Nusle, IČ: 659 93 390, vedené v živnostenském rejstříku u Úřadu městské části Praha 4, za účelem opravy mostu v rámci stavby „Most Mariánskohorská ev. č. 58 – 035 přes Grmelovu“

rozhodla

žádosti vyhovět

u k l á d á

*majetkovému oddělení zaslat žadateli toto stanovisko
rady městského obvodu*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 19.6.2008

1048/47

p r o j e d n a l a

*žádost p. Lukáše Laciny, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava-Poruba a p. Tomáše Laciny, r. nar. * * *,
bytem * * * * *, Ostrava-Moravská Ostrava
o vydání souhlasu o připojení sousední nemovitosti
k místní komunikaci*

s o u h l a s í

*v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích,
ve znění pozdějších předpisů, se vstupem na pozemek za účelem
připojení sousední nemovitosti, a to pozemku p. p. č. 224/18
zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve spoluvlastnictví
p. Lukáše Laciny a p. Tomáše Laciny k místní komunikaci
na pozemku p. p. č. 224/37 ostatní plocha, ostatní komunikace
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Kubelíkova
ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému
obvodu Mariánské Hory a Hulváky*

u k l á d á

*majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání
tohoto souhlasu RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 19.6.2008

1049/47

b e r e n a v ě d o m í

informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 4/2007 ze dne 10.10.2007, k pozemku p. p. č. 153/46 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro oprávněného Dalkia Česká republika, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ: 451 93 410

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy, na straně povinného, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 5 předloženého materiálu k pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 153/46 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava s oprávněným Dalkia Česká republika, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ: 451 93 410, za účelem umístění a provozování horkovodní přípojky 2 x DN 32 v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1596-528/2007 ze dne 25.4.2008, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 5.600,- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 19.6.2008

1050/47

p r o j e d n a l a

návrhy na uzavření nových nájemních smluv u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 7. 2008 a do 31. 8. 2008

d o p o r u č u j e

RMO rozhodnout o uzavření nových nájemních smluv s žadatelem – jak je uvedeno v přílohách č. 1 a č. 2 k zápisu z této schůze RMO, s tím, že výše regulovaného základního nájemného je uvedena v přílohách

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením RMO prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy,

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 23. 6. 2008

1051/47

p r o j e d n a l a

*žádosti o pronájem bytů žadatelů: Sovadina David,
Juchelková Marcela*

d o p o r u č u j e

*RMO rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy, na dobu určitou – do 31.7.2009 s žadatelem Sovadinou Davidem k bytu č. 93 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného: 1.197,85 Kč,*

r o z h o d l a

*nevyhovět žádosti p. Juchelkové Marcely o pronájem bytu č. 93 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

u k l á d á

- bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy s doporučením RMO prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

- bytovému oddělení informovat p. Marcelu Juchelkovou
o zamítnutí žádosti o pronájem bytu č. 93 v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 23. 6. 2008

1052/47 **p r o j e d n a l a**
ukončení smlouvy u o nájmu nebytových prostor a návrh
na vystavení nové nájemní smlouvy k bytu na dobu neurčitou
s nájemcem Lukášem Rojákem v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory

b e r e n a v ě d o m í
ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 1. 2005
s p. Rojákem Lukášem

d o p o r u č u j e
RMO uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s nájemcem
Rojákem Lukášem k bytu č. 1 v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného: 2.468,47 Kč.

u k l á d á
bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy s doporučením
RMOb prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO
Radě města Ostravy

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 23. 6. 2008

1053/47

projednála

*návrhy na neuzavření nových smluv o poskytnutí bytových náhrad u nájemníků Huňáčka Pavla, * * * * *, Ostrava – Hulváky (přístřeší), Čonkové Margity, * * * * *, Ostrava – Hulváky (náhradní ubytování) a Ščuky Štefana, * * * * *, Ostrava – Hulváky (přístřeší), u kterých je smlouva platná do 31. 7. 2008*

rozhodla

neuzavřít nové smlouvy o poskytnutí přístřeší a náhradního ubytování s těmito nájemci a v případě nepředání přístřeší a náhradního ubytování do 31.7. 2008 bytovému oddělení, řešit vyklizení přístřeší soudní cestou.

ukládá

bytovému oddělení informovat nájemníky o tomto rozhodnutí rady a v případě nepředání přístřeší a náhradního ubytování do 31.7. 2008, předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci, v souladu se smlouvou o poskytování právní pomoci advokátní kanceláři ze dne 11. 12. 2007, k řešení soudní cestou

**Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového**

T: 30. 6. 2008

1054/47

projednála

návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí přístřeší pro pana Zdeňka Orlika

doporučuje

*RMO rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytnutí přístřeší, na dobu určitou – do 31.12. 2008, s panem Zdeňkem Orlíkem, dveře čís. 4 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájmu: 801,74 Kč*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrh smlouvy o poskytnutí přístřeší s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 13. 6. 2008

1055/47

p r o j e d n a l a

žádost p. Pavly Gajdáčkové o schválení podnájmu na dobu určitou

s o u h l a s í

*s podnájmem u p. Pavly Gajdáčkové, nájemce bytu čis. 5, vel. 1+1 v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, pro podnájemníky Kateřinu Ruckou a Radima Ruckého, na dobu určitou od 1. 7. 2008 do 30. 6. 2009.*

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 23. 6. 2008

1056/47

p r o j e d n a l a

požadavek bytového oddělení na uskutečnění zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Renovace fasády a zateplení domu Ludmilina 31“ v Ostravě-Mariánských Horách

d o p o r u č u j e

RMO oslovit čtyři firmy dle návrhu bytového oddělení k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění

„Renovace fasády a zateplení domu Ludmilina 31“ dle předložených zadávacích podmínek

z ř í d í l a

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

*Ing. arch. Liana Janáčková, starostka MO – předseda komise
Alfons Gratza, investiční technik bytového oddělení – člen komise
Jitka Veličková, vedoucí bytového oddělení – člen komise*

náhradníci:

*RSDr. Jiří Boháč, místostarosta MO
Ing. Jan Andrlé, člen RMOB
Ing. Jiří Jezerský, člen RMOB*

u k l á d á

a) bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně doporučení RMOB prostřednictvím legislativně právního odboru MMO Radě města Ostravy

***Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení***

T: 20. 6. 2008

b) hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

***Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu***

T: 31. 7. 2008

1057/47

p r o j e d n a l a

žádost p. Hynka Folvarčného, nájemce nebytového prostoru v domě 28. října 247/879, Ostrava – Mariánské Hory, o snížení nájmu

rozhodla

žádosti nevyhovět

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 20. 6. 2008

1058/47 **projednala**

dvě žádosti o přidělení bytu Bedříšská 11/1, Ostrava – Hulváky

ukládá

bytovému oddělení prověřit stav tohoto bytu a na příští schůzi RMOB navrhnout řešení dané situace

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 23. 6. 2008

1059/47 **projednala**

*žádost občana městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
o poskytování pečovatelské služby*

doporučuje

*odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy
rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytování pečovatelské služby
mezi Statutárním městem Ostrava a:*

*Zdenkou Prymusovou, nar. * * * , trvale bytem * * * * * ,
Ostrava-Mar. Hory*

u k l á d á

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví, Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 20. 6. 2008

1060/47

projednala

žádost paní Věry Gregorové o uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě s pečovatelskou službou

doporučuje

*RMO rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s:
paní Věrou Gregorovou k bytu č. 11 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * *, Ostrava - Mariánské Hory,
která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:
- nájem na dobu neurčitou
- výše regulovaného základního nájemného činí 500,64 Kč*

u k l á d á

oddělení bytovému zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 27. 6. 2008

1061/47

projednala

požadavek oddělení MHaD na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Údržba, opravy a instalace svislého dopravního značení na místních komunikacích v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

doporučuje

RMO oslovit 3 firmy dle návrhu oddělení MHaD k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Údržba, opravy a instalace svislého dopravního značení na místních komunikacích v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ dle předložených zadávacích podmínek

zřídila

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení předložených nabídek ve složení:

RSDr. Boháč Jiří, místostarosta městského obvodu

- předseda komise

Ing. Flisník Milan, pov. vedením oddělení MHaD

- člen komise

Gabriela Veselá, referent oddělení MHaD

- člen komise

náhradníci:

Ing. Jezerský Jiří, uvolněný člen RMOB

Ing. Andrlé Jan, člen RMOB

Mostýnová Margit, referent oddělení MHaD

ukládá

a) oddělení MHaD zaslat projednávaný materiál včetně doporučení RMOB prostřednictvím legislativně právního odboru MMO Radě města Ostravy

Zodp.: Ing. Milan Flisník

T: 20. 6. 2008

pověřený vedením oddělení MHaD

b) hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč

T: 7. 7. 2008

místostarosta městského obvodu

1062/47

projednala

informace oddělení MHaD o zajištění jednorázového pokosu části městského obvodu formou objednávky

bere na vědomí

informaci oddělení MHaD o zajištění jednorázového pokosu části městského obvodu formou objednávky v rozsahu dle důvodové zprávy

* * * * *

Příští schůze RMOB se koná v pondělí 23. června 2008 v 9.00 hodin